

Số: 31/2023/QĐ-PT

Đà Nẵng, ngày 20 tháng 02 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Cường

Các Thẩm phán: Ông Lê Tự

Ông Nguyễn Tấn Long

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 28/2022/DS-ST ngày 03/6/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng bị kháng cáo.

Ngày 13/6/2022, ông Trần N là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn có đơn kháng cáo; ngày 20/6/2022, nguyên đơn bà Nguyễn Thị Đ có đơn bổ sung kháng cáo; ngày 29/6/2022, ông Trần N là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn có đơn bổ sung kháng cáo đều cùng với nội dung kháng cáo toàn bộ Bản án sơ thẩm và đề nghị Toà án cấp phúc thẩm xử sửa Bản án sơ thẩm, chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

Tại phiên tòa phúc thẩm, đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng khẳng định rằng, đơn xin tạm hoãn phiên tòa của ông Trần N là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn không thuộc trường hợp vì lý do bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan, không thuộc trường hợp phải hoãn phiên tòa; đây là phiên tòa phúc thẩm lần thứ ba, nguyên đơn có kháng cáo đã được triệu tập hợp lệ nhưng vắng mặt thì bị coi như từ bỏ kháng cáo, do vậy đề nghị Hội đồng xét xử phúc thẩm Đình chỉ việc xét xử phúc thẩm đối với vụ án và tuyên bố Bản án sơ thẩm số 28/2022/DS-ST ngày 03/6/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng có hiệu lực pháp luật.

XÉT THẤY:

Phiên tòa phúc thẩm lần thứ nhất (ngày 16/9/2022), ông Trần N là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn tại phiên tòa xin hoãn phiên tòa nên Hội đồng xét xử phúc thẩm căn cứ quy định tại khoản 2 Điều 296 Bộ luật tố tụng dân sự đã hoãn phiên tòa;

Phiên tòa phúc thẩm lần thứ 2 (ngày 23/12/2022), Tòa án nhận được đơn của ông Trần N là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn về việc xin hoãn

phiên tòa và yêu cầu Tòa án thu thập xác minh thu thập chứng cứ (Đơn đề ngày 22/12/2022). Ngày 26 tháng 12 năm 2022, Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng đã ban hành Quyết định số 01/2022/QĐ-CCTLCC. Sau khi có kết quả thu thập xác minh chứng cứ do UBND xã H1, huyện H2 cung cấp, ngày 08/2/2023, ông Trần N là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn đã có đơn xin sao chụp và đã sao chụp tài liệu này; ngày 16/2/2023, ông Phạm Ngọc H3 là người đại diện theo ủy quyền có đơn xin sao chụp và đã sao chụp tài liệu này.

Phiên tòa phúc thẩm lần thứ ba (ngày 20/02/2023), tại phiên tòa, Tòa án nhận được đơn của ông Trần N là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn có “Đơn xin tạm hoãn phiên tòa” (Đơn đề ngày 16/02/2023), với nội dung: Tôi Trần N trong vụ án tranh chấp quyền sử dụng đất với ông Nguyễn Văn Đ1 vợ Nguyễn Thị C, đưa ra xét xử phúc thẩm đúng 7h30 ngày 20/2/2023, thời gian gấp quá nên tôi làm đơn xin tạm hoãn phiên tòa để có thời gian giải quyết đơn tố cáo của cơ quan Công an thành phố Đà Nẵng ban chỉ đạo phòng chống tham nhũng Đà Nẵng huyện H2 tố cáo ông Chủ tịch UBND xã H1, huyện H2 cung cấp tài liệu chứng cứ nguồn gốc đất đang tranh chấp các bên là không đúng quy định có dấu hiệu giả mạo, đơn tố cáo gửi ngày 14/2/2023.

Xét thấy, lý do xin tạm hoãn phiên tòa của người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn có kháng cáo nêu ra không thuộc trường hợp đương sự vắng mặt vì sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan, không thuộc các trường hợp để hoãn phiên tòa theo quy định tại Điều 296 Bộ luật tố tụng dân sự. Việc nguyên đơn bà Nguyễn Thị Đ và người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là ông Trần N đã nhận được Giấy triệu tập của Tòa án nhưng vẫn vắng mặt nên theo quy định tại khoản 3 Điều 296 Bộ luật tố tụng dân sự thì bị coi như từ bỏ việc kháng cáo. Hội đồng xét xử phúc thẩm căn cứ quy định tại khoản 3 Điều 296 và khoản 2 Điều 312 Bộ luật tố tụng dân sự Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự đối với kháng cáo của nguyên đơn bà Nguyễn Thị Đ, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Trần N.

Căn cứ khoản 3 Điều 296 và khoản 2 Điều 312 Bộ luật tố tụng dân sự

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 139/2022/TLPT-DS ngày 11 tháng 8 năm 2022 về việc *“Tranh chấp quyền sử dụng đất; hủy giấy cam kết; hủy hợp đồng ủy quyền; hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”* giữa các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Bà Nguyễn Thị Đ, sinh năm 1934

Người đại diện ủy quyền: Ông Trần N, sinh năm 1964.

Cùng địa chỉ: Tổ 05, thôn H, xã H1, huyện H2, thành phố Đà Nẵng.

- **Bị đơn:** Ông Nguyễn Văn Đ1, sinh năm: 1967 và bà Nguyễn Thị C, sinh năm 1967. Địa chỉ: Lô số 23, KDC số 6, tổ 02 thôn A, xã H1, huyện H2, thành phố Đà Nẵng.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Ngọc H3, sinh năm 1994. Địa chỉ: số 50 đường N1, phường C, thành phố Đà Nẵng.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1. Ông Trần N, sinh năm 1964. Địa chỉ: Tổ 5, thôn H, xã H1, huyện H2, thành phố Đà Nẵng.

2. Ông Trần Quý Th, sinh năm 1967. Địa chỉ: Đường Đ2, phường M, thành phố L, tỉnh An Giang.

3. Bà Nguyễn Thị B1, sinh năm 1957. Địa chỉ: Tổ 65, phường H4, quận L1, thành phố Đà Nẵng.

4. Ông Nguyễn Nh, sinh năm 1957. Địa chỉ: Thôn H, xã H1, huyện H2, thành phố Đà Nẵng.

5. Bà Nguyễn Thị H5, sinh năm: 1972 và Ông Thân Văn T3, sinh năm: 1966. Địa chỉ: Tổ 2D, phường T4, quận S, thành phố Đà Nẵng.

6. Ông Trần Quang T5, sinh năm: 1973 và bà Thái Thị H6, sinh năm: 1973. Địa chỉ: số 05, đường 06, tổ 01, khu phố 01, phường L4, thành phố T6, Thành phố Hồ Chí Minh.

7. Ông Phạm Đức P1, sinh năm 1988. Địa chỉ: số 68, đường H7, phường P2, thành phố H8, tỉnh Thừa Thiên Huế.

8. Ông Hoàng Nghĩa Ng1, sinh năm 1974 và bà Dương Thị Hồng Ph, sinh năm: 1983. Địa chỉ: Tổ 22, phường H9, quận L1, thành phố Đà Nẵng.

9. Ông Huỳnh Ngọc B2, sinh năm 1966 và bà Trần Thị C1, sinh năm 1965. Địa chỉ: số 09, đường MH, tổ 25, phường T7, quận T8, thành phố Đà Nẵng.

10. Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng. Địa chỉ: Trung tâm Hành chính thành phố Đà Nẵng, số 24 đường T9, quận H10, thành phố Đà Nẵng.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Võ Huy Th1 - Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai tại huyện H2.

11. Ủy ban nhân dân huyện H2, thành phố Đà Nẵng. Địa chỉ: Trung tâm Hành chính huyện H2, thành phố Đà Nẵng.

12. Công ty TNHH MTV Vật liệu Xây dựng - Xây lắp và Kinh doanh Nhà Đà Nẵng. Địa chỉ: số 158, đường N4, thành phố Đà Nẵng.

13. Văn phòng Công chứng N5. Địa chỉ: số 654, đường T11, quận L1, thành phố Đà Nẵng.

14. Văn phòng Công chứng T12. Địa chỉ: Lô 04, khu B2-13, đường ĐT 602, xã H1, huyện H2, thành phố Đà Nẵng.

II. Bản án dân sự sơ thẩm số 28/2022/DS-ST ngày 03/6/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

III. Án phí phúc thẩm: Áp dụng khoản 2 Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về án phí và lệ phí Tòa án.

Số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí phúc thẩm của người kháng cáo do ông Trần N đã nộp tại biên lai số 0004989 ngày 29/6/2022 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng được sung vào công quỹ Nhà nước.

IV. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSNDCC tại Đà Nẵng;
- TAND thành phố Đà Nẵng;
- VKSND thành phố Đà Nẵng;
- Cục THADS thành phố Đà Nẵng;
- Dương sự;
- Lưu Văn phòng, hồ sơ vụ án./

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(Đã ký)

Nguyễn Cường