

Số: 304/2023/QĐST-DS

Bình Chánh, ngày 28 tháng 6 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ông Lê Văn Thế 1 người đại diện hợp pháp của nguyên đơn ông Võ Trọng N có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng Dân sự, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**I.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 247/2021/TLST-DS ngày 30 tháng 11 năm 2021 về “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

1. Nguyên đơn: Ông **Võ Trọng N**, sinh năm 1973

Địa chỉ: B N, Phường D, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông **Lê Văn T**, sinh năm: 1985; Địa chỉ: 6 Cư xá L, Phường A, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh (Theo giấy uỷ quyền lập ngày 05/5/2020).

2. Bị đơn: Ông **Võ Sơn Đ**, sinh năm 1968.

Địa chỉ: 5 T, Phường T, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà **Nguyễn Thị Kim C**, sinh năm 1958 và ông **Nguyễn Văn H**, sinh năm 1957.

Cùng địa chỉ: F N, khu phố B, Phường C, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà **Huỳnh Thanh N1**, sinh năm 1976.

Địa chỉ 20 N, Phường D, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

**II.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định pháp luật.

- Về tiền tạm ứng án phí: H1 lại cho ông Võ Trọng N số tiền 37.000.000 (Ba mươi bảy triệu) đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm mà ông N đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2021/0040221 ngày

23/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- VKSND huyện Bình Chánh;
- Chi cục THADS huyện Bình Chánh;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP.



**THẨM PHÁN**

**Tạ Nam Phương**