

TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN Đ
TỈNH LÂM ĐỒNG
Số: 01/2023/QĐST-DS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đ, ngày 04 tháng 01 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào Điều 212, Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
- Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 27 tháng 12 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 71/2022/TLST-DS ngày 09 tháng 12 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự :

- Nguyên đơn: Chị Phạm Thị Xuân Ch, sinh năm: 1993.

Trú tại: Thôn 1, xã An Nhơn, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- Bị đơn: Vợ chồng ông Cao Văn Th, sinh năm 1970;

bà Nguyễn Thị Ngọc, Sinh năm 1970.

Cùng trú tại: Thôn Hà Phú, xã Quốc Oai, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Về trách nhiệm dân sự: Chị Phạm Thị Xuân Ch và vợ chồng ông Cao Văn Th, bà Nguyễn Thị Ng đồng ý hủy Hợp đồng đặt cọc ngày 27/4/2022. Vợ chồng ông Cao Văn Th, bà Nguyễn Thị Ng đồng ý có trách nhiệm trả cho chị Phạm Thị Xuân Ch số tiền là 250.000.000đ (Hai trăm năm mươi triệu đồng).

Kể từ ngày người được thi hành có đơn yêu cầu thi hành án, bên phải thi hành án còn phải trả tiền lãi, tương ứng với thời gian và số tiền chậm trả, theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 357 Bộ luật dân sự.

+ Về án phí: Vợ chồng ông Cao Văn Th, bà Nguyễn Thị Ng phải nộp 6.250.000đồng (*Sáu triệu hai trăm năm mươi nghìn đồng*) tiền án phí dân sự sơ thẩm .

Trả lại cho chị Phạm Thị Xuân Ch số tiền 12.000.000 đồng (*Mười hai triệu đồng*) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai thu tiền số 0009771 ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ – tỉnh Lâm Đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. *Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo qui định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.*

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND huyện Đ;
- Chi cục THADS huyện Đ;
- Các đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Mỹ Diễm