

Số: 23/2022/QĐST-HC

Tuyên Quang, ngày 26 tháng 12 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH**

Căn cứ vào khoản 5 Điều 38, điểm g khoản 1 Điều 143 và Điều 144 của Luật Tổ tụng hành chính;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án hành chính sơ thẩm;

Xét thấy: Theo đơn khởi kiện đề ngày 05/9/2022 của bà Dương Thị V (dầu công văn đến ngày 07/9/2022) có nội dung bà khởi kiện đề nghị hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 847881 do Ủy ban nhân dân huyện Y cấp ngày 26/4/2019 mang tên bà Lưu Thị H và ông Quách Công T đối với thửa đất số 396, tờ bản đồ số 09, diện tích 579,9m² với lý do thửa đất số 396 do vợ chồng bà khai phá, bà chưa bao giờ đồng ý bán đất cho vợ chồng bà; thứ hai, khi chồng bà chết không để lại di chúc nên thửa đất 396 là di sản thừa kế của bà và các con, gia đình bà chưa bao giờ mở thừa kế thỏa thuận bán cho vợ chồng bà H thửa đất trên; thứ ba, việc bà H tự ý kê khai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và sử dụng trái phép thửa đất số 396 do vợ chồng bà khai phá là vi phạm Luật Đất đai năm 2013 .

Tại bản tự khai đề ngày 01/11/2022 của bà Dương Thị V, bà V xác định: “Khoảng tháng 3/2019 tôi phát hiện vợ chồng bà Lưu Thị H và ông Quách Công T xây dựng một ngôi nhà cấp 4 trên thửa đất này nhưng hai ông bà này không ở mà khóa cửa để đó. Tôi đã gặp bà H để hỏi và bà H trả lời rằng vợ chồng ông bà đã mua thửa đất này của ông Trần Văn U, bà H có cung cấp cho mẹ con tôi xem Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 847881, thửa số 396, tờ bản đồ số 09, diện tích 579,9m² bản phôi tô (thửa này được tách từ thửa số 88, tờ bản đồ 09 nêu trên) do Ủy ban nhân dân huyện Y cấp ngày 26/4/2019 mang tên bà Lưu Thị H và ông Quách Công T.” (Bút lục số 65).

Tại bản tự khai của anh Trần Văn Đ, anh Trần Văn H, anh Trần Đức V, anh Trần Văn I con trai bà Dương Thị V (Bút lục số 67-73) cũng xác định nội dung tự khai tương tự như lời khai của bà Dương Thị V.

Tại biên bản lấy lời khai ngày 16/11/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Tuyên Quang đối với người khởi kiện bà Dương Thị V và người đại diện theo ủy quyền của bà Dương Thị V (bà Hoàng Thị T), bà V đã xác định: “Tháng 3/2019 gia đình anh Quách Công T và chị Lưu Thị H làm nhà trên một phần diện tích đất của gia đình thì con trai tôi phát hiện và gia đình tôi đã ngăn cản không cho làm. Lúc đó tôi có hỏi ông U thì khi đó ông U đang bệnh nặng nên không hỏi được. Trước đó

ông U cũng không bao giờ trao đổi gì với tôi về đất đai hay mua bán, chuyển nhượng đất với ai. Sau đó tôi và các con có trực tiếp sang hỏi vợ chồng anh chị Hải T thì lúc đó chị H có nói là vợ chồng anh chị có mua của ông U phần diện tích đất này và anh chị đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất trên...”

Theo quy định tại điểm a, khoản 2, Điều 116 Luật Tổ tụng hành chính năm 2015 có quy định: “2. Thời hiệu khởi kiện đối với từng trường hợp được quy định như sau: a) 01 năm kể từ ngày nhận được hoặc biết được quyết định hành chính, hành vi hành chính, quyết định kỷ luật buộc thôi việc”.

Như vậy, đến ngày 07/9/2022 Tòa án nhân dân tỉnh Tuyên Quang mới nhận được đơn khởi kiện đề ngày 05/9/2022 của bà Dương Thị V là đã hết thời hiệu khởi kiện theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 116, điểm g khoản 1 Điều 143 của Luật Tổ tụng hành chính.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án hành chính thụ lý số 27/2022/TLST-HC ngày 18 tháng 10 năm 2022 về việc "Khiếu kiện hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Ủy ban nhân dân", giữa:

* **Người khởi kiện:** Bà Dương Thị V, sinh năm 1950

Địa chỉ: Thôn E, xã O, huyện Y, tỉnh Tuyên Quang.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Hoàng Thị T, sinh năm 1991

Địa chỉ: Thôn L, xã M, huyện Y, tỉnh Tuyên Quang.

* **Người bị kiện:** Ủy ban nhân dân huyện Y, tỉnh Tuyên Quang.

Địa chỉ: Thị trấn Y, huyện Y, tỉnh Tuyên Quang.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Hữu P, chức vụ: Chủ tịch UBND huyện Yên Sơn.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đinh Văn T, chức vụ: Phó Chủ tịch UBND huyện Yên Sơn.

* **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

- Anh Trần Văn Đ, sinh năm 1977;

- Anh Trần Đức V, sinh năm 1980;

- Anh Trần Văn H, sinh năm 1982;

- Anh Trần Văn I, sinh năm 1992;

- Chị Lưu Thị H, sinh năm 1987;

- Anh Quách Công T, sinh năm 1983

Cùng địa chỉ: Thôn E, xã O, huyện Y, tỉnh Tuyên Quang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Bà Dương Thị V không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ việc.

Căn cứ Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án, bà Dương Thị V là người cao tuổi nên được miễn án phí hành chính sơ thẩm.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này hoặc kể từ ngày Quyết định này được niêm yết công khai theo quy định của Luật Tố tụng hành chính.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Tuyên Quang;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hồ Thanh Sơn