

Số: 146/2023/QĐ-PT

Hà Nội, ngày 31 tháng 3 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:	Ông Mai Tiến Dũng
Các thẩm phán:	Ông Vũ Việt Văn
	Ông Trương Chí Anh

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 131/2022/DS-ST ngày 12/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội bị kháng cáo như sau:

Ngày 16/9/2022, ông Nguyễn Văn Lợi là nguyên đơn trong vụ án có đơn kháng cáo toàn bộ nội dung bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn là ông Nguyễn Văn Lợi, bà Nguyễn Thị Thoa và đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn có đơn xin rút yêu cầu khởi kiện; đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn xin được rút yêu cầu kháng cáo. Đại diện theo ủy quyền của bị đơn nhất trí và chấp nhận việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và đề nghị Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội tiến hành đình chỉ giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Hà Nội đề nghị Hội đồng xét xử hủy bản án sơ thẩm số 131/2022/DS-ST ngày 12/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức và đình chỉ giải quyết vụ án.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của các đương sự khác. Do ông Lợi, bà Thoa là người cao tuổi nên được miễn án phí dân sự sơ thẩm và phúc thẩm.

Căn cứ vào Điều 299, Điều 311 Bộ luật tố tụng dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH ngày 30-12-2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về án phí, lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Hủy bản án sơ thẩm số 131/2022/DS-ST ngày 12/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 72/2023/TLPT-DS ngày 22/02/2023 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: - Ông Nguyễn Văn Lợi, sinh năm 1955
- Bà Nguyễn Thị Thoa, sinh năm 1960

Cùng địa chỉ: Thôn 1, xã Lại Yên, huyện Hoài Đức, Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Xuân Tân, sinh năm 1986; Địa chỉ: Số 60 Thái Hà, phường Trung Liệt, quận Đống Đa, Hà Nội.

Bị đơn: - Ông Vũ Tiến Thịnh, sinh năm 1975

- Bà Nguyễn Thị Hón, sinh năm 1947

Cùng địa chỉ: Thôn 1, xã Lại Yên, huyện Hoài Đức, Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Phương Nga, sinh năm 1986; Địa chỉ: Số 502, thôn Ngã Tư, xã Sơn Đồng, huyện Hoài Đức, Hà Nội.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. UBND xã Lại Yên, huyện Hoài Đức, Hà Nội

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Đức – Chủ tịch.

Đại diện theo ủy quyền: Chị Nguyễn Thị Hải – Công chức tư pháp hộ tịch.

2. UBND huyện Hoài Đức, Hà Nội

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Hoàng Trường – Chủ tịch.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Cao Văn Toàn – Giám đốc Trung tâm phát triển Quỹ đất huyện Hoài Đức, Hà Nội.

II. Về án phí: Miễn án phí dân sự sơ thẩm cho ông Nguyễn Văn Lợi, bà Nguyễn Thị Thoa. Miễn án phí dân sự phúc thẩm cho ông Nguyễn Văn Lợi.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nơi nhận:

- VKSND TP. Hà Nội;
- TAND huyện Hoài Đức;
- Chi cục THADS huyện Hoài Đức;
- Các đương sự;
- Lưu Văn phòng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Mai Tiến Dũng

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA