

Đồng Xoài, ngày 29 tháng 8 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 21 tháng 8 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 149/2023/TLST-DS ngày 10 tháng 8 năm 2023.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 21 tháng 8 năm 2023 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Ngân hàng TNHH MTV Public Việt Nam; Địa chỉ trụ sở: Tầng 01, tầng 10 và tầng 11, Tòa nhà Hanoi Tungshing Square, số 02 Ngô Quyền, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Chee Keng Eng - Chức vụ: Tổng giám đốc;

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Lương Tú Mai H - Chức vụ: Giám đốc; Địa chỉ: 26-28 T, phường 7, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh;

Ủy quyền lại cho: Bà Trần Thị Lan Đ - Chức vụ: Nhân viên tín dụng ngân hàng; Địa chỉ: 26-28 T, phường 7, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

- **Bị đơn:** Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ H; Địa chỉ trụ sở: đường Hoàng Văn Thái, khu phố P, phường T, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Người đại diện theo pháp luật: Bà Trần Thị H; Chức vụ: Giám đốc;

Người đại diện theo ủy quyền ông Trần Hòa A, sinh năm 1975; Địa chỉ cư trú: khu phố Phú C, phường T, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Công Ty TNHH MTV Thương Mại Dịch Vụ H đồng ý thanh toán cho Ngân hàng TNHH MTV Public Việt Nam toàn bộ số dư nợ gốc là 190.132.803 đồng và lãi tạm tính đến hết ngày 08/8/2023 là 30.308.735 đồng. Tổng số tiền là 220.441.538 đồng (Hai trăm hai mươi triệu bốn trăm bốn mươi một nghìn năm trăm ba mươi tám đồng).

2.2. Thời hạn trả nợ cụ thể như sau:

- Ngày 10/09/2023: trả số tiền 5.000.000 đồng;
- Ngày 10/10/2023: trả số tiền 5.000.000 đồng;
- Ngày 10/11/2023: trả số tiền 5.000.000 đồng;
- Ngày 10/12/2023: trả số tiền 5.000.000 đồng;

- Ngày 10/01/2024: trả số tiền 10.000.000 đồng;
- Ngày 10/02/2024: trả số tiền 10.000.000 đồng;
- Ngày 10/03/2024: trả số tiền 10.000.000 đồng;
- Ngày 10/04/2024: trả số tiền 10.000.000 đồng;
- Ngày 10/05/2024: trả số tiền 10.000.000 đồng;
- Ngày 10/06/2024: trả số tiền 10.000.000 đồng;
- Ngày 10/07/2024: trả số tiền 15.000.000 đồng;
- Ngày 10/08/2024: trả số tiền 15.000.000 đồng;
- Ngày 10/09/2024: trả số tiền 15.000.000 đồng;
- Ngày 10/10/2024: trả số tiền 15.000.000 đồng;
- Ngày 10/11/2024: trả số tiền 15.000.000 đồng;
- Ngày 10/12/2024: trả số tiền 15.000.000 đồng;
- Ngày 10/01/2025: trả số tiền 15.000.000 đồng;
- Ngày 10/02/2025: trả số tiền 15.000.000 đồng;
- Ngày 10/03/2024: trả số tiền 20.441.538 đồng;

2.3. Ngoài ra Công Ty TNHH MTV Thương Mại Dịch Vụ H còn phải chịu tiền lãi suất theo thỏa thuận tại hợp đồng tín dụng tương ứng với số tiền chưa thi hành tính từ ngày 09/08/2023 trở đi.

2.4. Trường hợp Công Ty TNHH MTV Thương Mại Dịch Vụ H không thanh toán hoặc thanh toán không đầy đủ, đúng hạn theo thỏa thuận thì Ngân hàng TNHH MTV Public Việt Nam có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước xử lý tài sản thế chấp là xe ô tô nhãn hiệu TOYOTA CAMRY 2.5Q có biển kiểm soát: 93A-xxx.xx, số khung: 3FK4J6012475; Số máy: 2AR1979189 để thu hồi nợ.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định của ngân hàng.

### 3. Án phí dân sự sơ thẩm:

Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ Hòa Lợi phải nộp số tiền là 2.756.000 đồng (*Hai triệu bảy trăm năm mươi sáu nghìn đồng*).

Ngân hàng TNHH MTV Public Việt Nam tự nguyện nộp 2.756.000 đồng (*Hai triệu bảy trăm năm mươi sáu nghìn đồng*), được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp 5.512.000 đồng theo biên lai thu tiền số 0005086, ngày 09/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, Bình Phước; Còn lại hoàn trả cho Ngân hàng TNHH MTV Public Việt Nam số tiền 2.756.000 đồng (*Hai triệu bảy trăm năm mươi sáu nghìn đồng*).

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

#### **Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Tòa án tỉnh BP;
- VKSND TP. Đồng Xoài;
- Chi cục THADS TP. Đồng Xoài;
- Lưu HS-VP.

#### **THẨM PHÁN**

( Đã ký)

**Võ Chất**